

## 【別紙1】

### <工事概要>

名称：パッシブタウン第5期街区工事  
所在地：富山県黒部市三日市4016番地1  
施工主：YKK不動産株式会社  
設計：<基本計画・基本設計(建築)>  
HK Architekten (Hermann Kaufmann + Partner ZT GmbH)  
<基本設計(構造・設備)・実施設計>  
株式会社竹中工務店  
<ランドスケープ設計>  
設計組織プレイスメディア  
施工：未定  
総事業費：約50億円  
工期：2023年4月～2025年3月(予定)

### <建築概要>

建築用途：複合型賃貸集合住宅  
敷地面積：16,278.32 m<sup>2</sup>  
構造：木造(一部鉄筋コンクリート造/鉄骨造) 6～7階建(予定)  
戸数：90戸(予定)  
駐車場：100台(予定)



パッシブタウン第5期街区 イメージパース図

## 【別紙 2】

## パッシブタウン第 5 期街区 設計者プロフィール

基本計画・基本設計(建築):Hermann Kaufmann(ヘルマン・カウフマン)

Hermann Kaufmann + Partner ZT GmbH 主宰



1955	オーストリア ブレゲンツアーヴァルト生まれ
1978	インスブルック大学 卒業
1982	ウィーン工科大学建築学 修士号取得
1983	設計事務所 設立
1995～1996	リヒテンシュタイン大学の前身となった技術学校にて木造建築講師
1998、2000	グラーツ工科大学およびリュブリャナ大学 客員教授
2002～2021	ミュンヘン工科大学建築学部 教授

インスブルック大学、ウィーン工科大学にて建築を学ぶ。1983年に Christian Lenz とともに設計事務所を設立、2018年には規模を拡張し「HK Architects」とする。2002年から2021年春までミュンヘン工科大学木造建築学部教授を務める。作品の中心的なテーマは、建物の持続可能性に対する総合的な問題の答えを探究し、近代的な木造建築の可能性を探る事。

### 主な受賞歴

- Bayerischer Staatspreis für Architektur,
- Deutscher Architekturpreis 2017 (ドイツ建築賞 2017)
- Deutscher Holzbau Preis 2017 (ドイツ木造建築賞 2017)
- International Prize for Sustainable Architecture 2011, Goldmedaille
- Global Award for sustainable architecture 2007
- best architects 2009, Auszeichnung

※ パッシブタウンでは初の外国人設計者となります