

[別紙：参考資料]

【「YKK80 ビル」について】

YKK80 ビルは「120 年を目標とするアーキテクチャー」として、災害時に被害を最小限とする免震構造を採用しています。また、一般的なオフィスに比べ、約 60%のエネルギー削減をめざすために、省エネ・省資源に優れた「明るさ・人感センサー制御 LED 照明＋タスク&アンビエント照明方式」、「中央熱源方式」、「外気冷房＋外装シャフトのミスト設備」、「高性能コンセント設備」など、先進のシステムを導入した環境負荷に対応したビルです。更に「放射パネル＋デシカント空調＋微気流」による快適な執務環境づくりや、働きやすいオープンなワークプレイスとするなど、様々なアイデアを盛り込んだ、シンボリックで存在感のある機能的なデザインとなっています。

《主な建物の特徴》

1. 災害に強い構造と設備
2. 一般的なオフィスビルに比べ、約 60%のエネルギー削減をめざす
3. 放射パネル＋デシカント空調＋微気流による快適な執務環境
4. 働きやすいオープンなワークプレイス
5. 新しい「顔」をつくる機能的なファサードデザイン

【YKK80ビルの概要】

名称 : YKK80ビル
建築主 : YKK 不動産株式会社
所在地 : 東京都千代田区神田和泉町 1
設計監理 : 株式会社日建設計
施工 : 鹿島・戸田・大和ハウス工業 建設共同企業体
規模 : 延べ面積 20,919.85 m²
建築物高さ 39.95m、最高部高さ 51.05m
地下 2 階、地上 10 階、塔屋 2 階
構造 : SRC 造、S 造、RC 造、免震構造
工期 : 2013 年 3 月～2015 年 6 月

以上